

Rapport du Conseil communal au Conseil général relatif à une demande de crédit de CHF 65'000.-- pour une étude sur les ponts et ouvrages d'art communaux

Madame la présidente,
Mesdames et Messieurs les conseillers généraux,

Introduction

Lors de la fusion des 9 villages, la commune de Val-de-Travers a hérité de plus de 80 ponts routiers ou piétonniers, avec des fonctions et des qualités de construction très différentes d'un ouvrage à l'autre. De plus, l'état structurel et d'entretien de ceux-ci varie aussi fortement.

Au fil du temps, suite à plusieurs constatations, remarques et réparations, il nous semblait important de consacrer du temps afin d'analyser plus finement l'état de ce patrimoine communal et d'écartier ainsi tout risque quant à l'utilisation de ces ouvrages par la population.

Démarches entreprises

Une première démarche a été entreprise avec l'aide des services de l'Etat, pour clarifier la domanialité de chaque ouvrage et établir la liste des ouvrages à charge communale (voir liste en annexe).

C'est sur la base des biens-fonds que desservent les ouvrages que leur domanialité a été définie, pour exemple, si le pont permet le passage d'une parcelle communale ou DP communal à une autre parcelle communale ou DP communal, cet ouvrage est de propriété communale.

En finalité, ce ne sont pas moins de 80 ponts ou parcelles qui ont été répertoriés lors de cette démarche (voir liste annexée).

Une fois cette première étape effectuée, il nous a semblé important de faire un premier tri des ouvrages à analyser prioritairement et ceci au regard de leur fréquence d'utilisation et de l'aspect sécuritaire. Cette dans cette proportionnalité des interventions et des coûts que cette démarche a été entreprise avec l'aide d'un bureau d'ingénieurs civils de la région. Ainsi 20 ouvrages ont été retenus sur la base des critères ci-dessus pour réaliser un état des lieux et une analyse structurelle de ceux-ci (voir liste annexée).

Afin de mener à bien cette démarche, un cahier des charges précis a été établi avec l'aide du même bureau d'ingénieurs. Ce document traite notamment de la classification de l'ouvrage, son rôle, sa structure, les connaissances et évolutions de l'ouvrage, sa durée de vie restante, sa valeur culturelle, les charges actualisées selon la norme SIA 269.1 et une vérification générale de l'ouvrage.

De plus, afin de bénéficier de leurs connaissances sur certains ouvrages, nous avons identifié les entreprises qui avaient déjà travaillé du temps des anciennes communes et trois entreprises ont été mandatées pour fournir des offres selon le cahier des charges élaboré.

Effet financier et mécanisme de maîtrise des finances

Suite à une séance commune, ces trois bureaux, ce sont répartis les 20 ouvrages, en fonction des connaissances qu'ils avaient déjà sur certains d'entre eux et les offres suivantes nous sont parvenues.

Bureau A (6 ponts)	CHF	27'128.00
Bureau B (7 ponts)	CHF	18'852.00
Bureau C (7 ponts)	CHF	16'000.00
Divers et imprévus	CHF	3'000.00
Total TTC	CHF	64'980.00

Le montant des offres ne peut pas être comparé en fonction du nombre d'ouvrages, car l'analyse d'une petite passerelle ou d'un pont 50 tonnes ne demande pas le même temps de travail et les mêmes analyses.

Projection des coûts

Investissement net	CHF	65'000.–
Amortissement au taux de 20 %	CHF	13'000.–
Coût de l'argent calculé sur le demi-capital investi (taux d'intérêt moyen de la dette communale = 2 %)	CHF	650.–
<u>Coûts induits</u>	<u>CHF</u>	<u>0.–</u>
Charge nette annuelle	CHF	13'650.–

Règlement sur les mécanismes de maîtrise des finances

L'intégralité de la dépense est soumise aux mécanismes de maîtrise des finances.

A la date de rédaction du présent rapport, la limite résiduelle des investissements pouvant être votés en 2016 s'élève à 1'860'800 francs.

Le montant de l'investissement prévu étant inférieur à cette limite, le vote du crédit se fait à la majorité simple.

Conclusion

Cette première étape va nous permettre de définir clairement les coûts à futur pour chaque ouvrage, de déterminer les tonnages effectifs et de prioriser les interventions à effectuer à l'avenir afin de répondre aux normes de sécurité dans ce domaine. Il va de soi que cette première étape n'est que le début du processus. Dans un second temps, les 60 ouvrages restants devront également être analysés en fonction de leur usage et de leur importance.

Vous remerciant de votre attention, nous vous prions de croire, Madame la présidente, Mesdames et Messieurs les conseillers généraux, à l'expression de nos sentiments distingués.

Val-de-Travers, le 13 janvier 2016

AU NOM DU CONSEIL COMMUNAL
LE PRESIDENT : LE CHANCELIER :

Frédéric Mairy

Alexis Boillat

Annexes :

- Liste des ouvrages communaux (en grisé)
- Liste des 20 ouvrages à analyser
- projet d'arrêté

Annexe 1 - Liste des ouvrages








Localité	Nom de l'OA, adresse	Propriétaire du fonds	Propriétaire de l'ouvrage	Fonds desservis	Passer sur
Buttes	L'Ile	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Buttes
	Le Batandier	DP cantonal	Commune	Route communale	Les Raies
	Jornod	DP cantonal	Autres	Privé rive gauche et droite	Les Raies
	Derrière en Ville en Vent	DP cantonal	Commune	DP COM rive gauche, privé rive droite, Quartier du Moulin	Le Buttes
	Derrière en Ville en Bise	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Buttes
	Les Sugits 1	DP cantonal	Commune	DP COM rives gauche et droite, passerelle piétons	Le Buttes
	Les Sugits 2	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Buttes
	Les Sugits 3	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Buttes
St-Sulpice	Vers rue du Fosseau	DP cantonal	Confédération	Passerelle piétons d'entretien	L'Areuse
	2231.1 010 Pont/Areuse	DP cantonal	Canton	Route cantonale	L'Areuse
	2231.1 020 Ponceau de l'Huguenat	DP cantonal	Canton	Route cantonale	L'Huguenat
	10.1 100 Pont/Huguenat	DP cantonal	Canton	Route cantonale	L'Huguenat
	10.1 150 Pont de la Roche+passerelle	DP cantonal	Canton	Route cantonale	L'Areuse
	CFF	CFF	CFF	CFF	L'Huguenat
	Privés	DP cantonal	Autres	Privés rives gauche et droite	L'Areuse
	Privés	DP cantonal	Autres	Privés rives gauche et droite	L'Areuse
	Rue de la Doux	DP cantonal	Commune	Route communale	L'Areuse
	Les Gaucheries	DP cantonal	Autres	DP CANT rive gauche, privé rive droite, Passerelle piétons	L'Areuse
	Zone industrielle	DP cantonal	Commune	Route communale	L'Areuse
Fleurier	2232.1 010 Pont/Buttes	DP cantonal	Canton	Route cantonale	Le Buttes
	10.1 160 Pont sur le Buttes	DP cantonal	Canton	Route cantonale	Le Buttes
	10.1 170 Pont des Chèvres	DP cantonal	Canton	Route cantonale	L'Areuse
	Croisement de l'Areuse	DP cantonal	Canton	Berge à berge	La Vielle Areuse
	2232.1 020 Pont/Le Fleurier	DP cantonal	Canton	Route cantonale	Le Fleurier
	Temple	DP cantonal	Commune	Temple, servitude d'entretien à la charge du SPCH	Le Fleurier
	Rue de l'Hopital 36A	DP cantonal	Commune	DP CANT rive gauche, DP COM rive droite, Passerelle piétons	Le Buttes
	Rue de l'Hopital 26	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Buttes
	Rue de l'Hopital 20	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Buttes







Localité	Nom de l'OA, adresse	Propriétaire du fonds	Propriétaire de l'ouvrage	Fonds desservis	Passer sur
Fleurier	Rue du Collège	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Buttes
	Rue du Régional	DP cantonal	Commune	Parcelle communale rive gauche, DP COM rive droite, Passerelle piétons	Le Buttes
	TRN	DP cantonal	Autres	DOM TRN rives gauche et droite	Le Buttes
	Rue du Patinage	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Buttes
	Belle-Ile	DP cantonal	Commune	Parcelle communale rive gauche, DP CANT rive droite, Passerelle piétons	L'Areuse
	Entre-deux-Rivières	DP cantonal	Commune	Route communale	L'Areuse
	Hangar TRN	DP cantonal	Autres	Privés rives gauche et droite	Le Fleurier
	Jardins potagers	DP cantonal	Commune	Route communale	L'Areuse
	Jardins potagers	DP cantonal	Commune	Route communale	La Vieille Areuse
	Entre-deux-Rivières	DP cantonal	Commune	DP COM rive gauche, privé rive droite	Le Fleurier
	Rue des Petits-Clos + TRN	DP cantonal	Commune	Route communale + TRN	Le Fleurier
	Chopard	DP cantonal	Autres	Privés rives gauche et droite	Le Fleurier
	Ruelle Rousseau	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Fleurier
	Rue des Moulins 6	DP cantonal	Commune	DP COM rive gauche, privé rive droite	Le Fleurier
	Rue des Moulins 6	Privé	Autres	Privé rives gauche et droite, Maison Bornoz	Le Fleurier
	Bornoz/Parmigiani	DP cantonal	Commune	DP COM rive gauche, privés rive droite, passerelle piétons	Le Fleurier
	Rue du Sapin	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Fleurier
	Rue de la Citadelle	DP cantonal	Commune	DP COM rives gauches et droite, Passerelle piétons	Le Fleurier
	Rue du Pâquier	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Fleurier
	Rue de la Montagnette 1	DP cantonal	Autres	Privés rives gauche et droite	Le Fleurier
	Rue de la Montagnette 7	DP cantonal	Autres	Privés rives gauche et droite	Le Fleurier
	Rue de la Montagnette	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Fleurier
	Champet	DP cantonal	Commune	DP COM rive gauche, parcelle communale rive droite, Passerelle piétons	Le Fleurier
Source du Fleurier	Parc. Com.	Commune	Parcelles communales rives gauche et rive droite	Le Fleurier	
La Raisse	DP Communal	Commune	Route communale	La Raisse	
Le Fol	DP Communal	Commune	Privé rive gauche, DP COM rive droite	La Raisse	
Rue de l'Hôpital 50	DP communal	Commune	Privés rives gauche et droite	La Raisse	

Localité	Nom de l'OA, adresse	Propriétaire du fonds	Propriétaire de l'ouvrage	Fonds desservis	Passe sur
Môtiers	2232.1 030 Pont/Le Bied de Môtiers	DP cantonal	Canton	Route cantonale	Le Bied de Môtiers
	2233.1 040 Pont/ Canal du Moulin	DP cantonal	Canton	Route cantonale	La Vielle Areuse
	2233.1 030 Pont du Moulin/Vielle Areuse	DP cantonal	Canton	Route cantonale	La Vielle Areuse
	Le Stand 1	DP Communal	Commune	Parcelle communale rive gauche et rive droite	Le Breuil
	Le Stand 2	DP Communal	Commune	Parcelle communale rive gauche et rive droite	Le Breuil
	Roche du Château	DP Communal	Commune	Route communale	Le Breuil
	Derrière le Château	DP Communal	Commune	DP COM rives gauche et droite	Le Breuil
	La Poudrière 1	DP Communal	Commune	Parcelle communale rives gauche et droite	Le Riau
	La Poudrière 2	DP Communal	Commune	Parcelle communale rives gauche et droite	Le Riau
	La Poudrière 3	DP Communal	Commune	Parcelle communale rives gauche et droite	Le Riau
	Côte Bruette 1	DP Communal	Commune	Parcelle communale rives gauche et droite	Le Riau
	Côte Bruette 2	DP Communal	Commune	Parcelle communale rives gauche et droite	Le Riau
	Côte Bruette 3	DP Communal	Commune	Parcelle communale rives gauche et droite	Le Riau
	Côte Bruette 4	DP Communal	Commune	Parcelle communale rives gauche et droite	Le Riau
	Côte Bruette 5	DP Communal	Commune	Parcelle communale rives gauche et droite	Le Riau
	Riau 1	DP Communal	Commune	Parcelle communale rives gauche et droite	Le Riau
	Riau 2	DP Communal	Commune	Parcelle communale rive gauche, parcelle inconnue rive droite	Le Riau
	Riau 3	DP Communal	Commune	Canal	Le Riau
	Riau 4	DP Communal	Commune	Parcelle communale rive gauche, privé rive droite	Le Riau
	Rue du Moulinet	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Bied de Môtiers
Rue de la Golaye	DP cantonal	Commune	Privé rive gauche, parc. communale et privé rive droite, passerelle piétons	Le Bied de Môtiers	
Ch. Des Crincinières	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Bied de Môtiers	
rue des Eaux-Vives - Marronniers	DP cantonal	Commune	DP COM rives gauche et droite, passerelle piétons	Le Bied de Môtiers	
Rue Bergerie - rue Petits-Prés	DP cantonal	Commune	DP COM rives gauche et droite, passerelle piétons	Le Bied de Môtiers	
Couvet	TRN	DP cantonal	Autres	DOM TRN	Le Bied de Môtiers
	2232.1 050 Pont des Halles + passerelle	DP cantonal	Canton	Route cantonale	L'Areuse
	10.2 260 Voûtage du Sucre	DP cantonal	Canton	Route cantonale	Le Sucre

Localité	Nom de l'OA, adresse	Propriétaire du fonds	Propriétaire de l'ouvrage	Fonds desservis	Passer sur
Couvet	2234.1 010 Pont Noir/le Sucre	DP cantonal	Canton	Route cantonale	Le Sucre
	Piscine 1	DP cantonal	Commune	DP COM rives gauche et droite, passerelle piétons	L'Areuse
	Piscine 2	DP Communal	Commune	DP COM rives gauche et droite, passerelle piétons	Le Bied de Môtiers
	Pré de la Porte	DP cantonal	Canton	DP CANT rives gauche et droite, cheminement communale	Le Bied de Môtiers
	Rue Jean-Jacques Rousseau	DP cantonal	Commune	Parcelle communale rives gauche et droite	L'Areuse
	Pont des Prével	DP cantonal	Commune	Route communale	L'Areuse
	Rue du Prével - Rue des Moulins	DP cantonal	Commune	DP COM rives gauche et droite, passerelle piétons	L'Areuse
	Rue du Clos-Pury - Site Dubied	DP cantonal	Commune	DP COM rives gauche et droite, passerelle piétons	L'Areuse
	Rue des Iles - Rue du Pré-Jorat	DP cantonal	Commune	Route communale	L'Areuse
	Rue Emer-Vattel - Grand-Rue 9	DP cantonal	Commune	DP COM, privé (serv. tout publique), passerelle piétons	Le Sucre
	Rue Emer-Vattel - Grand-Rue 17	DP cantonal	Autres	Privés rives gauche et droite	Le Sucre
	Rue du Progrès	DP cantonal	Commune	Parcelle communale rives gauche et droite	Le Sucre
	Rue du Grand-Clos	DP cantonal	Commune	Route communale	Le Sucre
	Usine Bourquin	DP cantonal	Autres	Privé rives gauches et droite	Le Sucre
	Usine Bourquin	DP cantonal	Autres	Privé rives gauches et droite	Le Sucre
Rue du Bourgeau	DP cantonal	Commune	Parcelle communale rives gauche et droite	Le Sucre	
Travers	La Presta	DP cantonal	Commune	Route communale	L'Areuse
	La Mine	DP cantonal	Autres	DOM TRN	L'Areuse
	Rue du Pont	DP cantonal	Commune	Route communale	L'Areuse
	La petite Mine	DP cantonal	Commune	DP COM rives gauche et droite, passerelle piétons	L'Areuse
	Sur Le Vau	DP cantonal	Commune	DP COM rives gauche et droite, passerelle piétons	L'Areuse
Noiraigue	Rue du Moulin	DP cantonal	Commune	DP COM rives gauche et droite	La Noiraigue
	Rue du Pont	DP cantonal	Commune	Route communale	La Noiraigue
	Rue du Furcil	DP cantonal	Commune	Route communale	La Libarde
	Rue du Pont 8	DP cantonal	Commune	Privé rive gauche, parc. communale et privé rive droite, passerelle piétons	La Noiraigue
	CFF	CFF	Autres	Parcelles CFF rives gauche et droite	La Noiraigue
Rue de L'Areuse	DP cantonal	Commune	Route communale	L'Areuse	
Boveresse	2233.1 020 Pont/L'Areuse	DP cantonal	Canton	Route cantonale	L'Areuse

Annexe 2 - Liste des 20 ouvrages à analyser

Village de Buttes		
L'Ile		
Route communale		
Derrière-Ville		
Les Sugits 3		
Village de Fleurier		
Rue du Pasquier		
Jardins potagers		
Rue de l'Hôpital		

Rue du Collège		
Rue du Patinage		
Ruelle Rousseau		
Village de Couvet		
Crêt-de-l'Eau		
Rue du Progrès		
Le Preyel		

Village de Môtiers

La Crincinière



Rue du Moulinet



Village de Travers

Sur le Vau



Village de Saint-Sulpice

Zone industrielle



Village de Noiraigue

Rue du Fucil



Rue de l'Areuse



Rue du Pont



CREDIT DE CHF 65'000.-- POUR UNE ETUDE SUR LES PONTS ET OUVRAGES
D'ART COMMUNAUX



LE CONSEIL GENERAL DE LA COMMUNE DE VAL-DE-TRAVERS

vu le rapport du Conseil communal, du 13 janvier 2016;
vu la loi sur les communes, du 21 décembre 1964;
vu la Loi sur les finances de l'Etat et des communes, du 24 juin 2014;
vu le préavis favorable de la Commission de gestion et des finances, du
22 février 2016 ;
vu le préavis favorable de la Commission des travaux publics, du 10 février 2016

sur la proposition du Conseil communal,

arrête:

Article premier Un crédit de 65'000 francs est accordé au Conseil communal pour le financement d'une étude sur les ponts et ouvrages d'art communaux.

Art 2 La dépense sera enregistrée comme suit :

- Compte d'investissement n° 52900.00
- Entité de gestion n° 41 6150
- Projet n° 100.41.054

et amortie au taux de 20%.

Art. 3 Le Conseil communal est chargé de l'exécution du présent arrêté, qui entrera en vigueur à l'expiration du délai référendaire.

Val-de-Travers, le 14 mars 2016

AU NOM DU CONSEIL GENERAL
LA PRESIDENTE : LA SECRETAIRE :

Nathalie Ebner Cottet Christelle Gertsch Macuglia